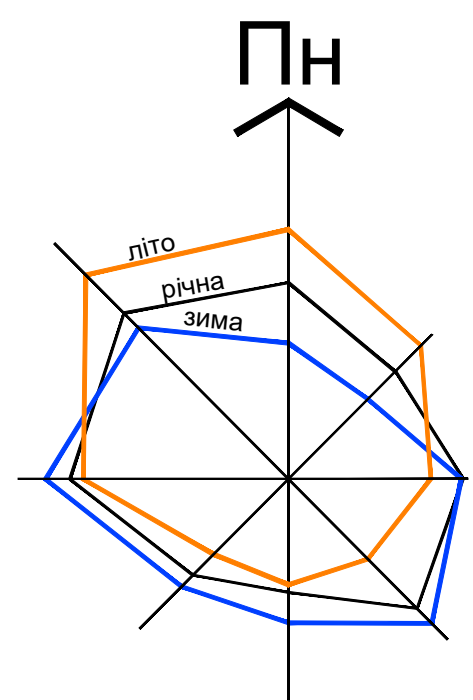




# с. ЗАБІР'Я

## ФАСТИВСЬКИЙ РАЙОН

## КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ ІЗ КАДАСТРОВИМИ  
НОМЕРАМИ 3222483200:04:001:0424, 3222483200:04:001:0425 В МЕЖАХ  
БОЯРСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ  
ФАСТИВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН  
ТА СХЕМА ПРОЕКТНИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ

М 1:500



### ЕКСПЛІКАЦІЯ:

- САДИНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК - ПР.;  
1.1 ГАРАЖ - ПР.;  
1.2 ТЕРАСА - ПР.;
- МАЙДАНЧИК ВІДПОЧИНКУ ДОРОСЛОГО НАСЕЛЕННЯ - ПР.;
- МАЙДАНЧИК ВІДПОЧИНКУ ДІТЕЙ ДОШКІЛЬНОГО ТА МОЛОДШОГО ШКІЛЬНОГО ВІКУ - ПР.;
- МАЛА АРХІТЕКТУРНА ФОРМА - ПР.;
- АЛТАНКА - ПР.;
- БАСЕЙН - ПР.;
- ГОСПОДАРСЬКА СПОРУДА - ПР.;
- МАЙДАНЧИК ДЛЯ ВЕДЕННЯ ГОРОДУ - ПР.;
- АРТЕЗІАНСЬКА СВЕРДЛОВИНА - ПР.;
- НАСОСНА СТАНЦІЯ - ПР.;
- ПІРС ДЛЯ ЗАБОРУ ВОДИ ПОЖЕЖНИМИ АВТОМОБІЛЯМИ - ПР.;
- ЗАКЛАД ТОРГІВЛІ, ПОЄДНАНИЙ З ЗАКЛАДОМ ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ - ПР.;
- ВІДКРИТІ МАЙДАНЧИКИ ДЛЯ ТИМЧАСОВОГО ЗБЕРІГАННЯ ЛЕГКОВИХ АВТОМОБІЛІВ - ПР.;
- МАЙДАНЧИК ДЛЯ ЗБОРУ ТПВ - ПР.;
- КНС - ПР.;
- ПОС - ПР.;
- ТП - ПР.;
- ПОЛІКЛІНІКА - ПР. (ЗА МЕЖАМИ ПРОЄКТУВАННЯ ЗГІДНО З РІШЕННЯМИ ГП)

### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

#### МЕЖІ:

КОМУНАЛЬНІ

ПРОЕКТНІ

РОЗРОБКИ ДПТ

ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ВИКОРИСТАННЯ (ЗОНУВАННЯ):

КОМУНАЛЬНІ

ПРОЕКТНІ

10102.0 ТЕРИТОРІЇ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ

10205.3 ТЕРИТОРІЇ ЗАКЛАДІВ ТОРГІВЛІ

20502.0 ТЕРИТОРІЇ ОБ'ЄКТІВ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВІДВЕДЕННЯ

20606.0 ТЕРИТОРІЇ ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ

40301.0 ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

40302.0 ОЗЕЛЕНЕНІ ТЕРИТОРІЇ (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)

40400.0 ПОВЕРХНЄВІ ВОДИ/ВОДНІ ОБ'ЄКТИ

#### ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ПРОЄКТУВАННЯ:

КОМУНАЛЬНІ

ПРОЕКТНІ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

#### ТЕРИТОРІЇ ЗА МЕЖАМИ ПРОЄКТУВАННЯ:

КОМУНАЛЬНІ

ПРОЕКТНІ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ - 10102.0

ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ - 10200.0

ТЕРИТОРІЇ ІНЖЕНЕРНО-КОМУНАЛЬНОЇ ЗАБУДОВИ - 20502.0

ТЕРИТОРІЇ ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ - 20606.0

ОЗЕЛЕНЕНІ ТЕРИТОРІЇ - 40300.0

#### ТРАНСПОРТНА ІНФРАСТРУКТУРА:

КОМУНАЛЬНІ

ПРОЕКТНІ

ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ

ПІШОХІДНИХ ДОРІЖОК

ВЕЛОСИПЕДНИХ СМУГ

#### ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ:

КОМУНАЛЬНІ

ПРОЕКТНІ

ПОВІТРЯНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ 330 кВ

ЛІНІЙ ЗВ'ЯЗКУ

ДРЕНАЖНОЇ МЕРЕЖІ

#### ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:

КОМУНАЛЬНІ

ПРОЕКТНІ

КЛАС 1

06.01.1 ТЕРИТОРІЇ В ЧЕРВОНИХ ЛІНІЯХ

06.01.5 ТЕРИТОРІЇ В ЛІНІЯХ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ

КЛАС 2

ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО (УЗДОВЖ) ОБ'ЄКТА ЕЛЕКТРОЗВ'ЯЗКУ (КАБЕЛІ ЗВ'ЯЗКУ) - 01.04.1

ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО (УЗДОВЖ) ОБ'ЄКТА ЕНЕРГЕТИЧНОЇ СИСТЕМИ (ЛЕП, КЛЕП, ТП) - 01.05

ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО ІНЖЕНЕРНИХ КОМУНАЦІЙ (ГАЗОПРОВОДУ ВИСОКОГО ТИСКУ) - 01.08

ПЕРШИЙ ПОЯС ЗОНИ САНИТАРНОЇ ОХОРОНИ ДЖЕРЕЛ ТА ОБ'ЄКТІВ ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ПИТНОГО ВОДОПОСТАЧАННЯ (СУВОРОГО РЕЖИМУ) - 02.01.1

САНИТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА НАВКОЛО ОБ'ЄКТІВ (КНС,ЛОС) - 03.01

ПРИБЕРЕЖНА ЗАХИСНА СМУГА ВЗДОВЖ РІЧОК, НАВКОЛО ВОДОМІ ТА НА ОСТРОВАХ - 05.02

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ ЗАБУДОВИ:

КОМУНАЛЬНІ

ПРОЕКТНІ

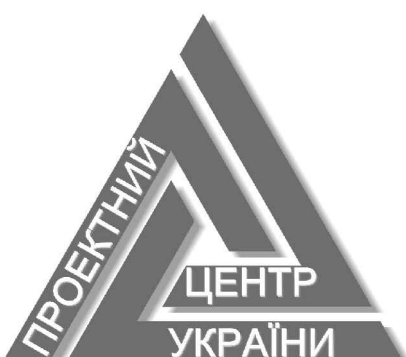
ВІДСТАНЬ ВІД ДРЕНАЖНОЇ МЕРЕЖІ

#### ПОЗНАЧЕННЯ:

КОМУНАЛЬНІ

ПРОЕКТНІ

ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ, ЩО ПІДЛЯГАЮТЬ ЛІКВІДАЦІЇ



ТОВ "ПРОЕКТНИЙ  
ЦЕНТР УКРАЇНИ"