с.ТАРАСІВКА

ФАСТІВСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

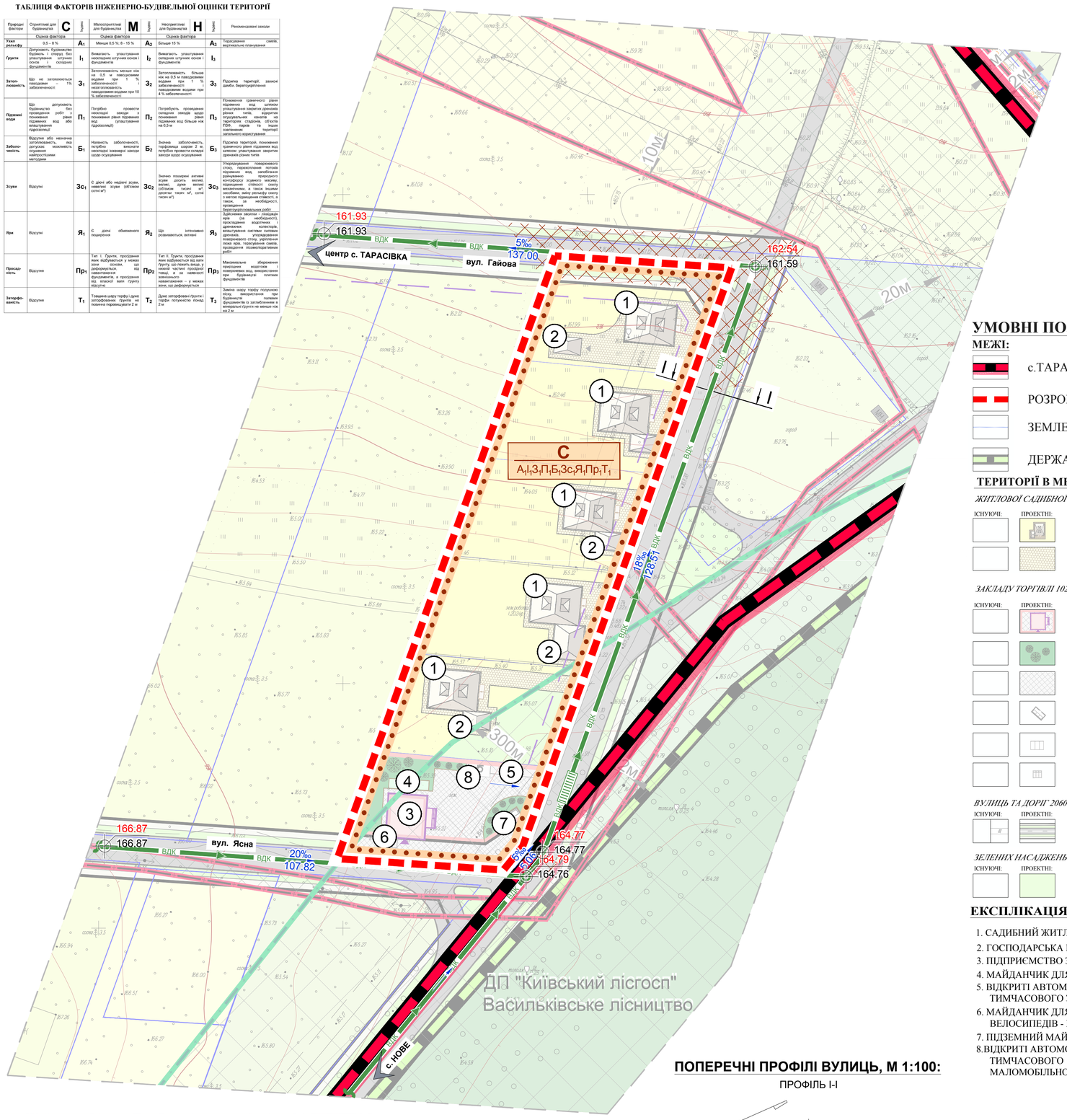
ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ МІЖ вул. ЯСНА ТА ГАЙОВА В с.ТАРАСІВКА БОЯРСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

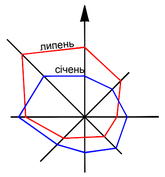
СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ, БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ ТА ВЕРТИКАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ

М 1:500

ТАБЛИЦЯ ФАКТОРІВ ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ОЦІНКИ ТЕРИТОРІЇ

Природні фактори	Сприятливі для будівництва **С**	Індекс	Малосприятливі для будівництва **М**	Індекс	Несприятливі для будівництва **Н**	Індекс	Рекомендовані заходи
	Оцінка факторів		Оцінка факторів		Оцінка факторів		
Ухил рельєфу	0,5 – 8 %	$А_1$	Менше 0,5 % ; 8 - 15 %	$А_2$	Більше 15 %	$А_3$	Терасування схилів, вертикальне планування
Грунти	Допускають будівельну будівлю і споруд без влаштування штучних основ і складання фундаментів	$І_1$	Вимагають влаштування несподаних штучних основ і фундаментів	$І_2$	Вимагають влаштування складних штучних основ і фундаментів	$І_3$	
Затоплюваність	Вдо не затоплюються паводками - 1% забезпеченості	$З_1$	Затоплюються менше ніж на 0,2 м і невидовжених водами при 1 % забезпеченості і незатоплюваність паводковими водами при 10 % забезпеченості	$З_2$	Затоплюються більше ніж на 0,5 м паводковими водами при 1 % забезпеченості і паводковими водами при 4 % забезпеченості	$З_3$	Підсипка території, захист дамби, берегопорпілення
Підземні води	Що допускають будівництво без проведення робіт з понилення рівня підземних вод і/або водопониження (дренажі)	$П_1$	Потрібно провести несложні заходи з понилення рівня підземних вод (дренажі, гуляшування підосонлиці)	$П_2$	Потребують проведення складних заходів щодо понилення рівня підземних вод і/або вод більше ніж на 0,5 м	$П_3$	Понилення грамчного рівня підземних вод шляхом улаштування закритих дренажів рівня типів, відкритих організаційних каналів на водозбірних ділянках, ПЗВК, ПЗВК, перев та інших озеленених територіях загального користування
Заболоченість	Відсутня або незначна заболоченість, яка допускає можливість осушення найпростішими методами	$Б_1$	Наявність заболоченості, потрібно вживати несложні інженерні заходи щодо осушення	$Б_2$	Значна заболоченість, торфовища шарами 2 м, потрібно провести складні заходи щодо осушення	$Б_3$	Підсипка території, понилення грамчного рівня підземних вод, шляхом улаштування закритих дренажів рівня типів
Зсуви	Відсутні	$Зс_1$	Є давні або недрені зсуви, невеликі зсуви (об'ємом сотні м³)	$Зс_2$	Значно поширені активні зсуви досить великі, великі, дуже великі (об'ємом тисяч м³, десятки тисяч м³, сотні тисяч м³)	$Зс_3$	Упорядкування поверхневого стоку, перехоплення потоків вод, водовідведення, дренування, прикріплення, берегопорпілювальних робіт
Яри	Відсутні	$Я_1$	Є давні обмеженого поширення	$Я_2$	Що розвиваються активно	$Я_3$	Здійснення заходів - ґнаходжів яри (за необхідності), водовідведення, дренування, консолідація, влаштування системи силових дренажів, упорядкування поверхневого стоку, рекультивація лова яра, перекриття смерів, проведення лісомеліоративних робіт
Просадкість	Відсутня	$Пр_1$	Тип I: Ґрунти, просідання яких відбувається у межах зони основ, що деформується від навантаження фундаментів, а просідання від власної ваги ґрунту відсутнє	$Пр_2$	Тип II: Ґрунти, просідання яких відбувається від ваги ґрунту, що лежить вище, у межах частин просідної товщі, що знаходяться в зоні навантаження — у межах зони, що деформується	$Пр_3$	Максимальне збереження природних водотоків і поверхневих вод, використання при будівництві поличних фундаментів
Заторфованість	Відсутня	$Т_1$	Товщина шару торфу і дуже заторфованих ґрунтів не повинна перевищувати 2 м	$Т_2$	Дуже заторфовані ґрунти і торфи потужністю понад 2 м	$Т_3$	Заміна шару торфу поступово ґрунтом, використання палевих фундаментів із заглибленням в мінеральні ґрунти не менше ніж на 2 м





УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:

- с.ТАРАСІВКА
- РОЗРОБКИ ДПТ
- ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ
- ДЕРЖАВНОГО ЛІСОВОГО ГОСПОДАРСТВА

ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ РОЗРОБКИ ДПТ:

ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ 10102.0:

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- САДИБНИХ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ
- МОЩЕННЯ, ТВЕРДОГО ПОКРИТТЯ

ЗАКЛАДУ ТОРГІВЛІ 10205.3:

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- ПІДПРИЄМСТВО ЗМІШАНОЇ ТОРГІВЛІ
- ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ
- МОЩЕННЯ, ТВЕРДОГО ПОКРИТТЯ
- ПІДЗЕМНИЙ МАЙДАНЧИК ДЛЯ ЗБОРУ ТПВ
- ВІДКРИТІ АВТОСТОЯНКИ ДЛЯ ТИМЧАСОВОГОЗБЕРІГАННЯ АВТОМОБІЛІВ
- МАЙДАНЧИКИ ДЛЯ ТИМЧАСОВОЇ СТОЯНКИ ВЕЛОСИПЕДІВ

ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ 20606.0:

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ

ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ 40302.0:

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. САДИБНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК - ПР.;
2. ГОСПОДАРСЬКА БУДІВЛЯ - ПР.;
3. ПІДПРИЄМСТВО ЗМІШАНОЇ ТОРГІВЛІ - ПР.;
4. МАЙДАНЧИК ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ - ПР.;
5. ВІДКРИТІ АВТОМОБІЛЬНІ СТОЯНКИ ДЛЯ ТИМЧАСОВОГО ЗБЕРІГАННЯ АВТОМОБІЛІВ - ПР.;
6. МАЙДАНЧИК ДЛЯ ТИМЧАСОВОГО ЗБЕРІГАННЯ ВЕЛОСИПЕДІВ - ПР.;
7. ПІДЗЕМНИЙ МАЙДАНЧИК ДЛЯ ЗБОРУ ТПВ - ПР.;
8. ВІДКРИТІ АВТОМОБІЛЬНІ СТОЯНКИ ДЛЯ ТИМЧАСОВОГО ЗБЕРІГАННЯ АВТОМОБІЛІВ ДЛЯ МАЛОМОБІЛЬНОГО НАСЕЛЕННЯ - ПР.

ПРИЛЕГЛІ ТЕРИТОРІЇ:

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- 10102.0 ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
- 30201.0 ПІД САДАМИ
- 30100.0 ПІД РІЛЛЕЮ ТА ПЕРЕЛОГАМИ (для ведення особистого селянського господарства)
- 30200.0 ПІД БАГАТОРІЧНИМИ НАСАДЖЕННЯМИ (для ведення підсобного сільського господарства)
- 40300.0 ОЗЕЛЕНЕНІ ТЕРИТОРІЇ
- 40200.0 ЛІСІВ
- 40302.0 ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
- ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ
- ПРОЇЗДІВ

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ:

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- ВІДКРИТОЇ ДОЩОВОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ
- ДОЩОПРИЙМАЛЬНИХ КОЛОДЯЗІВ
- ОГЛЯДОВИХ КОЛОДЯЗІВ

ВЕРТИКАЛЬНЕ ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ:

- 164.79 / 164.76 — ПРОЄКТНА ВІДМІТКА ЗЕМЛІ, М; ІСНУЮЧА ВІДМІТКА ЗЕМЛІ, М
- 18‰ / 128.51 — УХИЛ, ‰; ВІДСТАНЬ, М

ЗАХОДИ ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ:

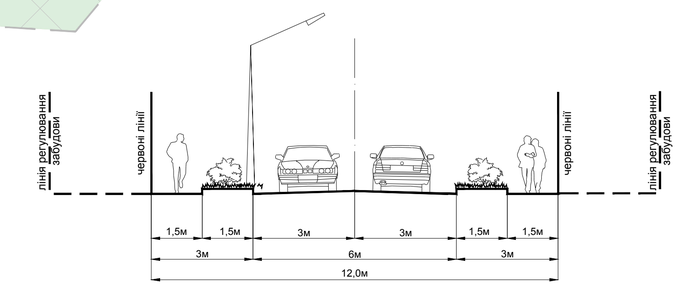
ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- ПІДСИПКА ҐРУНТУ

МЕЖІ ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ОЦІНКИ:

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- МЕЖІ ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ОЦІНКИ

ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ ВУЛИЦЬ, М 1:100:

ПРОФІЛЬ І-І



50 0 10 50

ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ
СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ