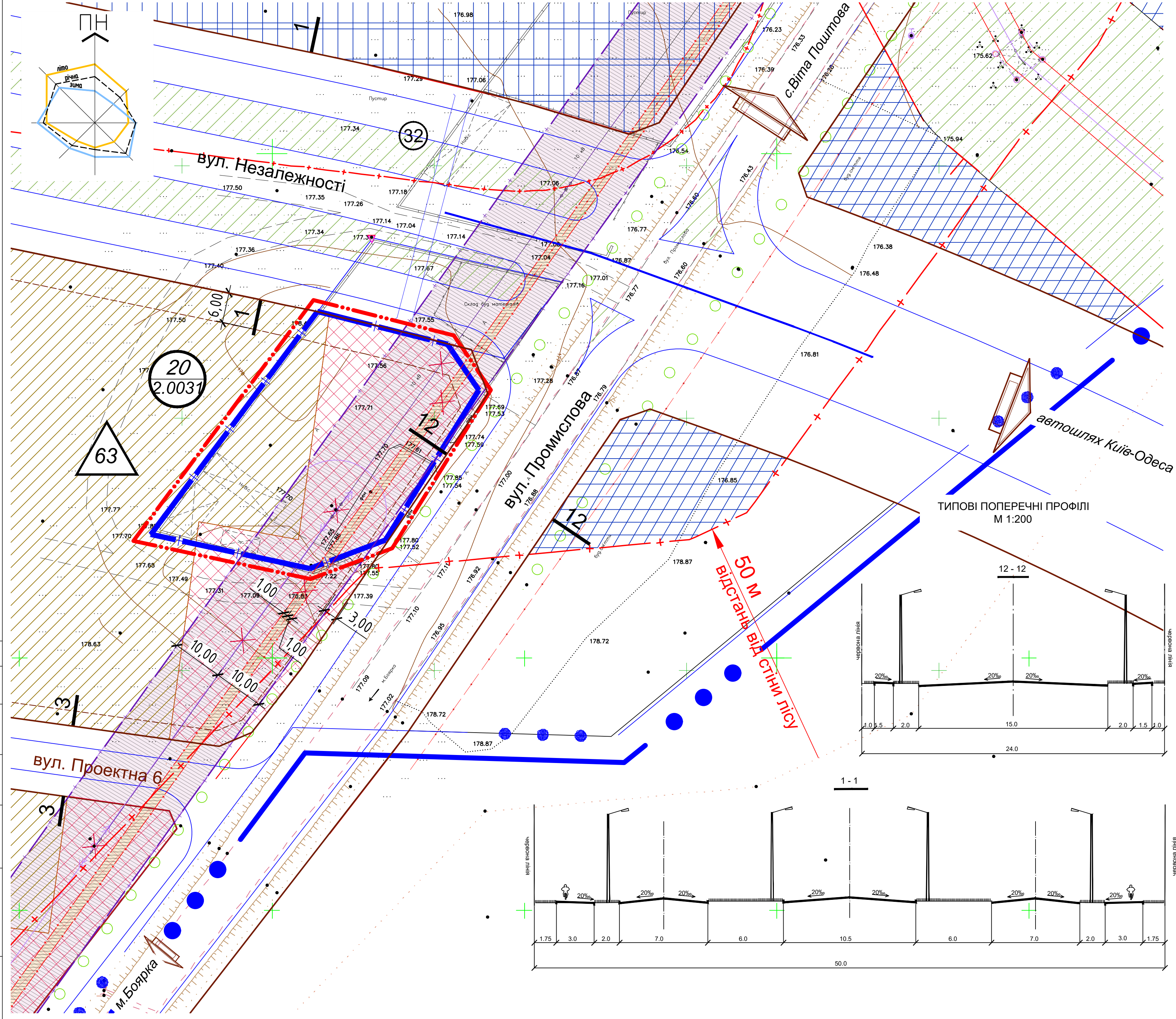




УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проектні	Назва
		Будівля громадська
		Перша черга будівництва
		Житловий будинок а) кап., б) в задов.ст., в) ветхий
		Будівля, що підлягає знесенню
		Перша черга будівництва
		Будівля запроектована раніше
		Будівля та споруда виробнича
		Дорога, вулиця а) з твердим покриттям б) ґрунтова
		Зупинка громадського транспорту
		Червоні лінії вулиць
		Лінія забудови
		Автостоянка
		Залізнична коля
		Пішохідні площі, алеї
		Територія житлової забудови: - садбна
		Територія громадської забудови
		Територія об'єктів обслуговування, торгівлі та інших видів підприємницької діяльності
		Територія виробничої забудови
		Територія зелених насаджень спец. призначення
		Територія лісгосподарська
		Межа території сільської ради
		Межа території населеного пункту
		Межа землекористування
		Межа розробки ДПТ
		Межа зони санітарної охорони
		Межа охоронної зони
		Охоронна зона уздовж об'єкта енергетичної системи (повітряних та кабельних ЛЕП)
		Охоронна зона уздовж об'єкта зв'язку
		Артезіанська свердловина
		Водонапірна вежа
		Мостовий перехід
		Лінія регулювання джерел забруднення атмосфери організованих викидів
		Повітряна лінія електропередачі високої напруги
		Повітряна лінія електропередачі низької напруги
		Телефонний кабель
		Дощеприймальна решітка
		Пам'ятка культурної спадщини
		Майданчик для сміттєзбірників
		Номер кварталу
		Кількість ділянок Площа кварталу

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ на земельну ділянку із кадастровим номером 3222486600:05:001:5064 в с. Нове Боярської міської територіальної громади Фастівського району Київської області

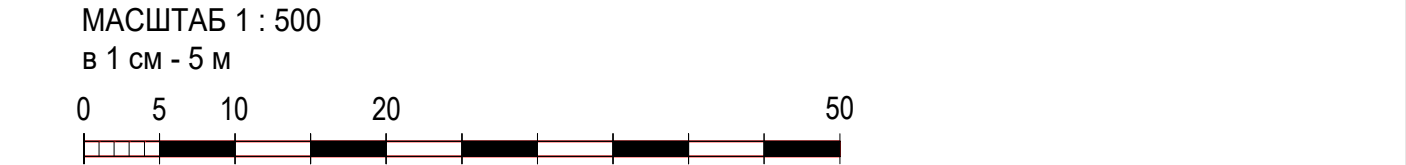
ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ суміщена з ОПОРНИМ ПЛАНОМ та СХЕМОЮ ІСНУЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

М 1:500

ЕКСПЛІКАЦІЯ			
Номер за генпланом	Назва	Кількість	Примітки
1.	Молодіжно-розважальний центр в складі: - кафе - бар на 200 місць	1	Проект.
	- будинок культури на 387 місць	1	Проект.
	- центр дозвілля на 225 місць	1	Проект.
	спортивний зал 300 кв.м.	1	Проект.
2.	ЗЗСО І-ІІІ ступенів на 720 місць.	1	Проект.
3.	Дитяча дошкільна установа на 180 місць.	1	Проект.
4.	Мала архітектура форма	1	Проект.
5.	Житловий будинок з об'єктами обслуговування (кафе на 25 пос. місць)	1	Проект.
6.	Житловий будинок з об'єктами обслуговування (магазин торговою площею 40 м2)	1	Проект.
7.	Магазин продовольчих товарів торг.пл.114 м2, магазин промислових товарів торг.пл.325 м2	1	Проект.
8.	Готель на 21 місце	1	Проект.
9.	Церква	1	Проект.
10.	Медикаментозна на 155 відвідувачів в зміну	1	Проект.
11.	Автобусна зупинка з павільйоном	10	Проект.
12.	Майданчик для стоянки автомашин	1	Проект.
13.	Дитячий гравальний майданчик	3	Проект.
14.	Танцювальний майданчик на 50 танц.пар.	1	Проект.
15.	Артезіанська свердловина	1/6	Існуючий Проект.
16.	Трубинний колодезь	6	Існуюча
17.	Водонапірна вежа ємністю 50 м3	1	Існуюча
18.	Магазин продовольчих товарів торг.пл.114 м2, магазин промислових товарів торг.пл.325 м2	2	Проект.
19.	Трансформаторна підстанція	7/13	Існуючий Проект.
20.	ГРП		Існуючий
21.	ШРП		Існуючий
22.	Торгівельний павільйон	2	Проект.
23.	Спортивний майданчик	1	Проект.
24.	Загально сільський стадіон, спортивний павільйон 200 кв.м.	1	Проект.
25.	В'їзний знак	3	Проект.

Номер за генпланом	Назва	Кількість	Примітки
ВИРОБНИЧА ЗОНА			
26.	Виробнича база СПД "Лихосирич"	1	Існуюча.
27.	ПС 110/10 кВ	1	Проект.
28.	Товариство з виготовлення господарчих товарів побутового призначення "ЕРГОПАК"	1	Проект.
30.	ЗЗСО (на 120 учнів) з дитячою дошкільною установою (на 30 дітей)	1	Проект.
31.	Адміністративно-офісна будівля	1	Проект.
32.	Надземний пішохідний перехід	4	Проект.
33.	Покдепо на 2 автомашини	1	Проект.
34.	Підприємства побутового обслуговування, промислові на 120 кв.м. сух.біл.доб.	1	Проект.
35.	Кредитно-фінансові установи, відділення зв'язку магазини промислових торг.пл.318 м2	1	Проект.
36.	Очистні споруди дощової каналізації з резервуаром	5	Проект.
37.	Каналізаційна насосна станція	7	Проект.
38.	Продуктовий магазин торг.пл.40 м2	1	Існуючий
39.	Будинки охорони, правління, медпункт, маг.	1	Проект.
40.	Група одноповерхових магазинів	2	Проект.
41.	Магазин товарів повсякденного вжитку	1	Проект.
42.	Магазин-кафе	1	Проект.
43.	Мийка на два пости	1	Проект.
44.	Торгівельно-офісна приміщення	1	Проект.

- ПРИМІТКИ:
- Суцільні горизонталі проведені через 0.5 м.
 - Система координат МСК-32 р.
 - Система висот Балтійська.
 - Топографо-геодезичні роботи виконані ТОВ "Компанія Земельні Справи" у грудні 2024р.
 - Детальний план розроблено з врахуванням положень Генерального плану (проект змін) поєднаний з детальним планом території окремих частин села Нове Києво-Святошинського району (Фастівського району) Київської області розроблено ТОВ «УКРНПЦІВІЛЬБUD» і затверджено Тарасівською сільською радою LXVI сесії VII скликання рішенням №3 від 24.09.2020року.
 - Межі земельної ділянки нанесені у відповідності до координатних даних Державного земельного кадастру станом на грудень 2024 року.
 - Детальний план території розроблений з дотриманням авторських та суміжних прав на містобудівну документацію.
 - Рішення детального плану уточнюються при розробці наступних стадій робочого проектування.
 - Опорний план поєднаний з планом існуючого використання території та схемою існуючих планувальних обмежень.



						04/12-2024		
						КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ ФАСТІВСЬКИЙ РАЙОН БОЯРСЬКА МІСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА с.НОВЕ БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА / власник: Гончарук Л.В.		
Зміни	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Архітектор	Терещук В.А.				12.24	ДПТ	2	
Розробив	Терещук Л.М.							
						Опорний план. ПЛАН існуючого використання території, поєднаний зі схемою існуючих планувальних обмежень. М 1:500		
						ФОП Терещук Людмила Миколаївна РНОКПП 2383410265		