

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючий стан	Проект

Межі територій

- Кадастрова межа земельної ділянки
- Межа розроблення детального плану території

обмежений вулицями Польова, Київська та І. Діхтяренко в с. Тарасівка Боярської міської територіальної громади Фастівського району Київської області

План функціонального зонування території

Території за межами розроблення детального плану (відповідно до містобудівної документації)

Виробничі території

Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій- 12.08

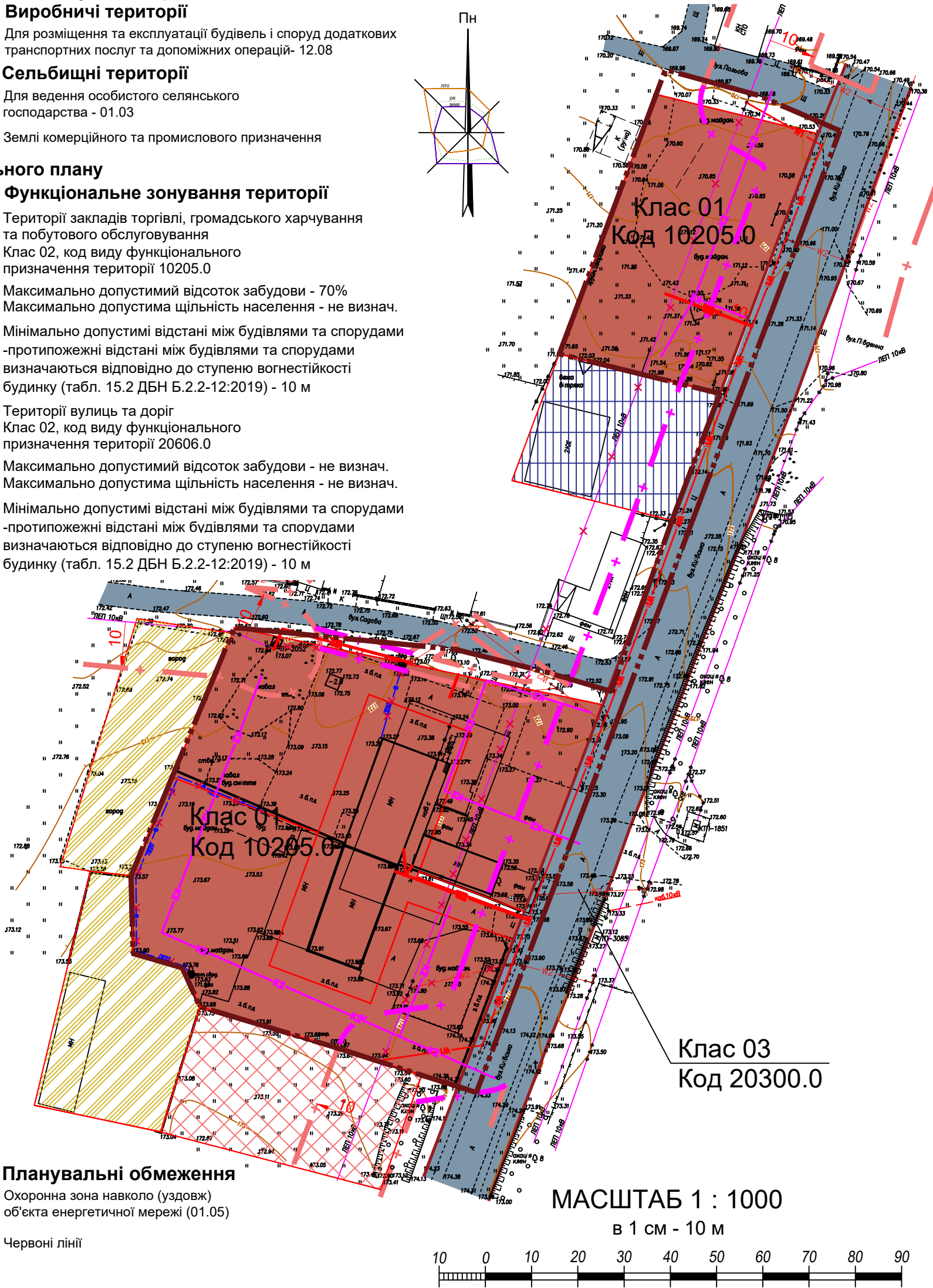
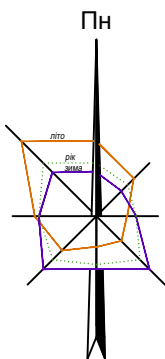
Сельбищні території

- Для ведення особистого селянського господарства - 01.03
- Землі комерційного та промислового призначення

Території в межах детального плану

Функціональне зонування території

- Території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування
- Клас 02, код виду функціонального призначення території 10205.0
- Максимально допустимий відсоток забудови - 70%
- Максимально допустима щільність населення - не визнач.
- Мінімально допустимі відстані між будівлями та спорудами -протипожежні відстані між будівлями та спорудами визначаються відповідно до ступеню вогнестійкості будинку (табл. 15.2 ДБН Б.2.2-12:2019) - 10 м
- Території вулиць та доріг
- Клас 02, код виду функціонального призначення території 20606.0
- Максимально допустимий відсоток забудови - не визнач.
- Максимально допустима щільність населення - не визнач.
- Мінімально допустимі відстані між будівлями та спорудами -протипожежні відстані між будівлями та спорудами визначаються відповідно до ступеню вогнестійкості будинку (табл. 15.2 ДБН Б.2.2-12:2019) - 10 м



Планувальні обмеження

- Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної мережі (01.05)
- Червоні лінії

П Р И М І Т К И

- Креслення розроблено за матеріалами топографічного знімання, виконаного знімання, виконаного
- Система висот - Балтійська, система координат - 1963 року, суцільні горизонталі проведені через 0.5 м.

						№ 05-23/25 ДПТ			
						Боярська міська територіальна громада Фастівського району Київської області			
Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата				
					2025	Детальний план території обмежений вулицями Польова, Київська та І. Діхтяренко в с. Тарасівка Боярської міської територіальної громади Фастівського району Київської області	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор	Астахов						ДПТ	4	1
ГАП	Маркіна								
Перевірив	Ткаченко					План функціонального зонування території	ТОВ НДПІ КИЇВ-ПРОЕКТ		
Розробив	Кимаківський								

Взам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № оригін.