с. ПЕРЕВІЗ
ФАСТІВСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

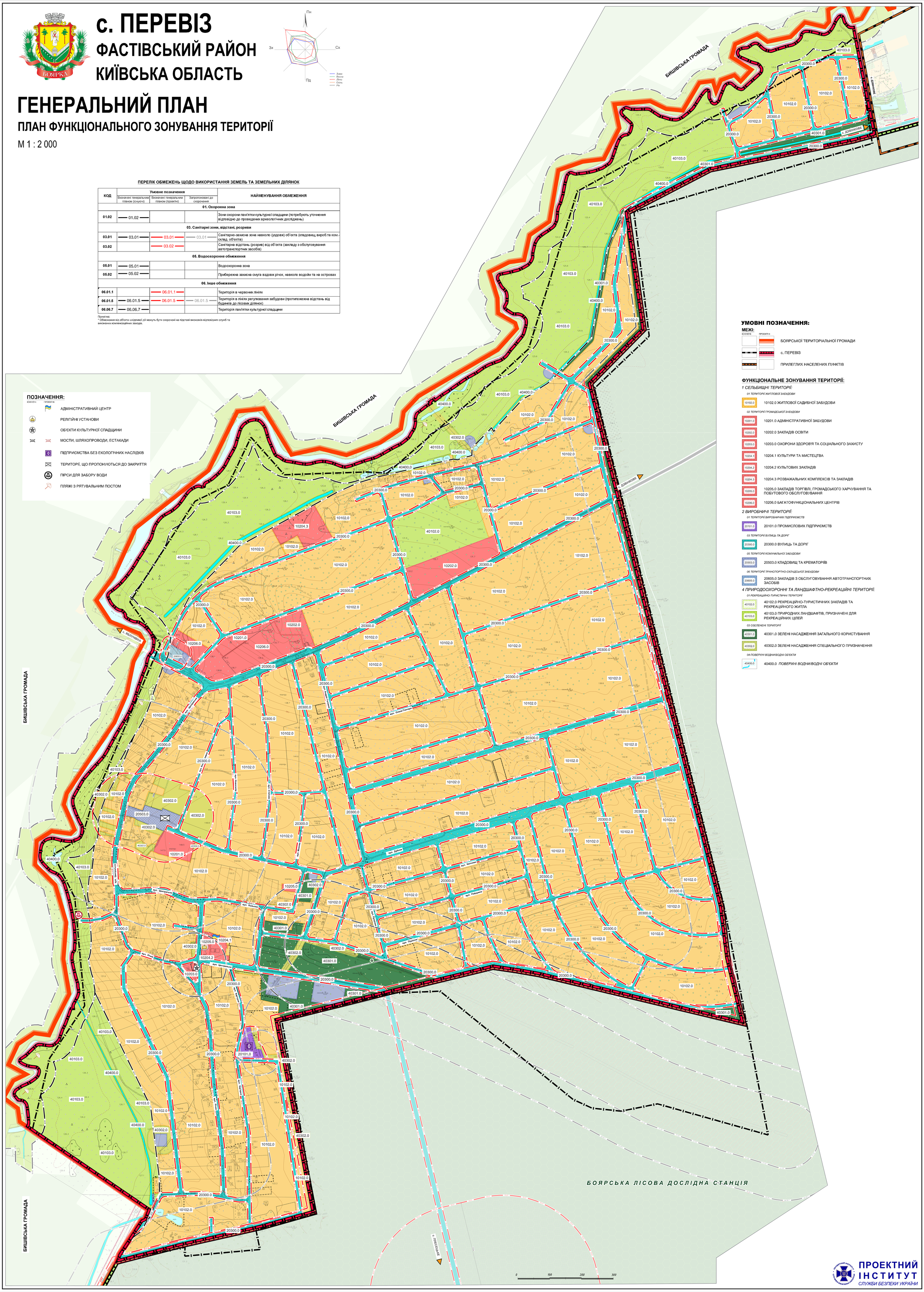
ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН
ПЛАН ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ

М 1 : 2 000

ПЕРЕЛІК ОБМЕЖЕНЬ ЩОДО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

КОД	Умовне позначення: Визначені генеральним планом (існуючі)	Визначені генеральним планом (проектні)	Запропоновані до скорочення	НАЙМЕНУВАННЯ ОБМЕЖЕННЯ
01. Охоронна зона				
01.02	01.02			Зони охорони пам'ятки культурної спадщини (потребують уточнення відповідно до проведених археологічних досліджень)
03. Санітарні зони, відстані, розриви				
03.01	03.01	03.01	03.01	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта (кладовищ вироб.та ком.-склад. об'єктів)
03.02		03.02		Санітарна відстань (розрив) від об'єкта (закладу з обслуговування автотранспортних засобів)
05. Водоохоронне обмеження				
05.01	05.01			Водоохоронна зона
05.02	05.02			Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах
06. Інше обмеження				
06.01.1		06.01.1		Територія в червоних лініях
06.01.5	06.01.5	06.01.5	06.01.5	Територія в лініях регулювання забудови (протипожежна відстань від будинків до лісових ділянок)
06.06.7	06.06.7			Територія пам'ятки культурної спадщини

Примітка:
* Обмеження від об'єкта шкідливої дії можуть бути скорочені на підставі висновків відповідних служб та виконаних компенсаційних заходів.



ПОЗНАЧЕННЯ:

існуючі | проектні

- АДМІНІСТРАТИВНИЙ ЦЕНТР
- РЕЛІГІЙНІ УСТАНОВИ
- ОБ'ЄКТИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ
- МОСТИ, ШЛЯХОПРОВОДИ, ЕСТАКАДИ
- ПІДПРИЄМСТВА БЕЗ ЕКОЛОГІЧНИХ НАСЛІДКІВ
- ТЕРИТОРІЇ, ЩО ПРОПОНУЮТЬСЯ ДО ЗАКРИТТЯ
- ПІРСИ ДЛЯ ЗАБОРУ ВОДИ
- ПЛЯЖІ З РЯТУВАЛЬНИМ ПОСТОМ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:

існуючі | проектні

- БОЯРСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
- с. ПЕРЕВІЗ
- ПРИЛЕГЛИХ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ

ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ:

1 СЕЛЬБИЩНІ ТЕРИТОРІЇ:

01 ТЕРИТОРІЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

- 10102.0 ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ

02 ТЕРИТОРІЇ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ

- 10201.0 АДМІНІСТРАТИВНОЇ ЗАБУДОВИ
- 10202.0 ЗАКЛАДІВ ОСВІТИ
- 10203.0 ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ
- 10204.1 КУЛЬТУРИ ТА МИСТЕЦТВА
- 10204.2 КУЛЬТОВИХ ЗАКЛАДІВ
- 10204.3 РОЗВАЖАЛЬНИХ КОМПЛЕКСІВ ТА ЗАКЛАДІВ
- 10205.0 ЗАКЛАДІВ ТОРГІВЛІ, ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ ТА ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ
- 10206.0 БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНИХ ЦЕНТРІВ

2 ВИРОБНИЧІ ТЕРИТОРІЇ:

01 ТЕРИТОРІЇ ВИРОБНИЧИХ ПІДПРИЄМСТВ

- 20101.0 ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ

03 ТЕРИТОРІЇ ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ

- 20300.0 ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ

05 ТЕРИТОРІЇ КОМУНАЛЬНОЇ ЗАБУДОВИ

- 20503.0 КЛАДОВИЩ ТА КРЕМАТОРІЇВ

06 ТЕРИТОРІЇ ТРАНСПОРТНО-СКЛАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ

- 20605.0 ЗАКЛАДІВ З ОБСЛУГОВУВАННЯ АВТОТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ

4 ПРИРОДООХОРОННІ ТА ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ТЕРИТОРІЇ:

01 РЕКРЕАЦІЙНО-ТУРИСТИЧНІ ТЕРИТОРІЇ

- 40102.0 РЕКРЕАЦІЙНО-ТУРИСТИЧНИХ ЗАКЛАДІВ ТА РЕКРЕАЦІЙНОГО ЖИТЛА
- 40103.0 ПРИРОДНИХ ЛАНДШАФТІВ, ПРИЗНАЧЕНІ ДЛЯ РЕКРЕАЦІЙНИХ ЦІЛЕЙ

03 ОЗЕЛЕНЕНІ ТЕРИТОРІЇ

- 40301.0 ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- 40302.0 ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

04 ПОВЕРХНІ ВОДНИ/ВОДНІ ОБ'ЄКТИ

- 40400.0 *ПОВЕРХНІ ВОДНИ/ВОДНІ ОБ'ЄКТИ*

ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ
СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ