

**Детальний план території  
на земельні ділянки із кадастровими номерами 3222486600:04:004:0044,  
3222486600:04:004:0043 в межах Боярської міської територіальної громади  
Фастівського району Київської області**

План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру М 1:1000

**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**

Існуючі	Назва
	Межа території, що прокується
	Межі приватних земельних ділянок
	Межі сформованих земельних ділянок
	Дороги та проїзди
	Виробничі території: території промислових підприємств

Каталог координат земельної ділянки 3222486600:04:004:0043  
11.03 - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств  
Площа - 1.3407 га.

Номер точки	X	Y	Дир.кути	Довжина ліній, м	На точку
1	5572304.61	3360547.06	139° 16' 39"	174.23	2
2	5572172.56	3360660.73	229° 22' 5"	53.83	3
3	5572137.51	3360619.88	229° 14' 26"	23.43	4
4	5572122.21	3360602.13	319° 14' 30"	172.46	5
5	5572252.84	3360489.54	48° 0' 54"	77.39	1

Каталог координат земельної ділянки 3222486600:04:004:0044  
11.03 - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств  
Площа - 1.3211 га.

Номер точки	X	Y	Дир.кути	Довжина ліній, м	На точку
1	5572252.84	3360489.54	139° 14' 30"	172.47	2
2	5572122.21	3360602.13	229° 14' 27"	57.47	3
3	5572084.69	3360558.60	229° 15' 10"	20.06	4
4	5572071.60	3360543.41	319° 14' 59"	168.94	5
5	5572199.58	3360433.13	46° 12' 20"	59.16	6
6	5572240.52	3360475.83	48° 0' 46"	18.43	1

Земельна ділянка кадастровий номер 3222486600:04:004:0043

Кадастровий квартал	3222486600:04:004
Місце розташування	Боярська міська територіальна громада Фастівського району Київської області
Категорія земель	900 - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
Цільове призначення	11.03 - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств
Площа, га	1.3407

Земельна ділянка кадастровий номер 3222486600:04:004:0044

Кадастровий квартал	3222486600:04:004
Місце розташування	Боярська міська територіальна громада Фастівського району Київської області
Категорія земель	900 - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
Цільове призначення	11.03 - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств
Площа, га	1.3211

Таблиця видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок						
Територія за графічним матеріалом	Код класифікаційного підрозділу		Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земельних ділянок (згідно КВЦІТ)	
	класу	підрозділу			Перевіжні (основні) види	Супутні види
	2	01	00	Виробничі території:	08.01 - Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини; 11.01 - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з використанням надрами; 11.02 - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості; 11.03 - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств; 11.07 - Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення; 11.08 - Земельні ділянки загального користування, відведені для цієї поведінки з відходами	03.07 - Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; 03.08 - Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування; 03.14 - Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС; 04.10 - Для збереження та використання пам'яток природи; 05.01 - Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та вивочної роботи); 11.04 - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води); 12.13 - Для розміщення та експлуатації будівель споруд річкового транспорту; 13.01 - Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій; 13.02 - Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку; 13.03 - Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку; 14.02 - Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії

			Договір №19-09-1 від 19.09.2024 року		
Зм. Лист. № докум. Підп. Дата			Замовник: Боярська міська рада		
Розроб. Криво Т. 19.09.2024			Детальний план території на земельні ділянки із кадастровими номерами 3222486600:04:004:0044, 3222486600:04:004:0043 в межах Боярської міської територіальної громади Фастівського району Київської області		
Перев. Ярецький О.			Стадія	Аркуш	Аркушів
НЖ.зем. Бистрова А.			9	10	
			ТОВ "Центр АПЛД"		