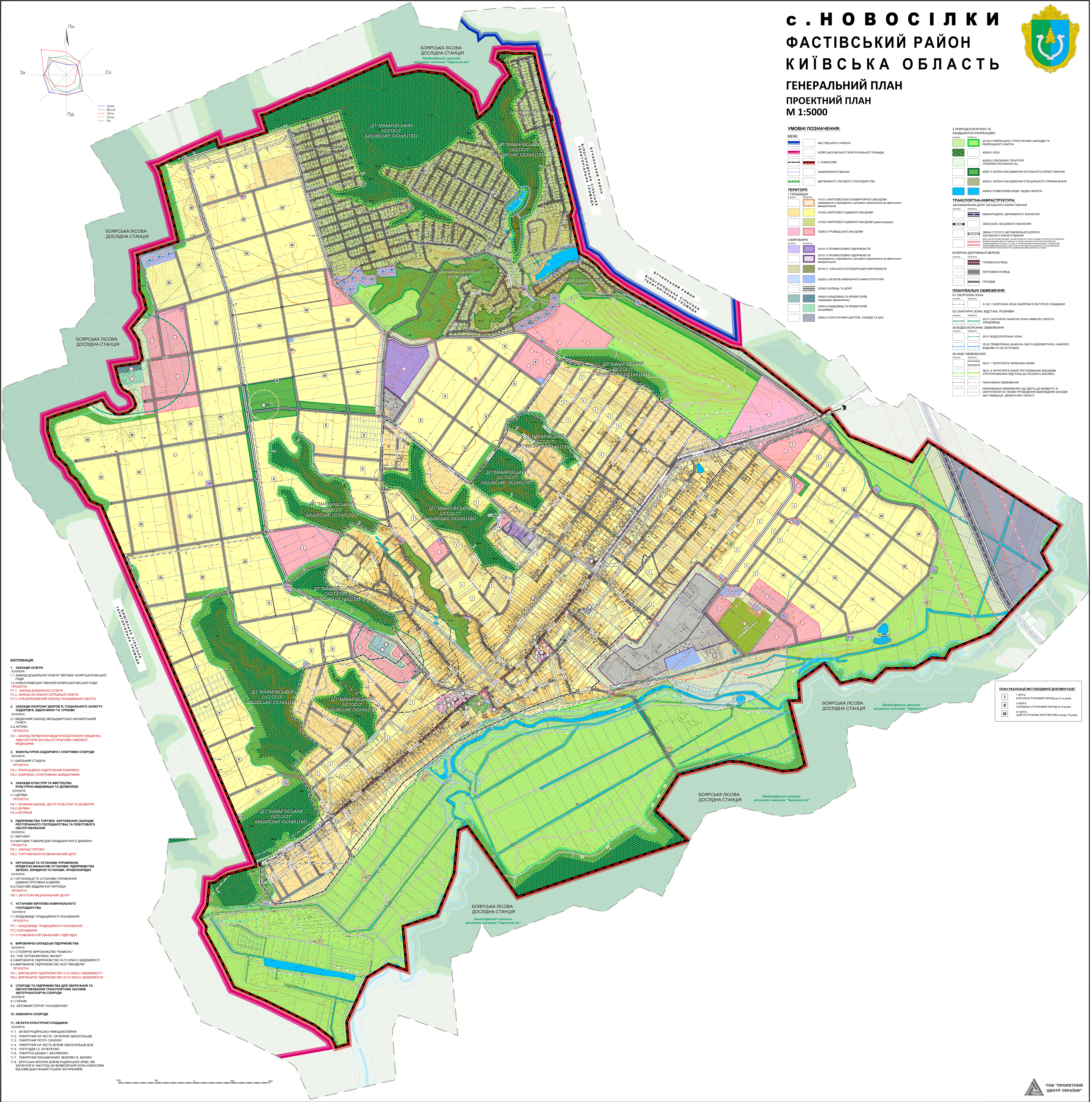
с. НОВОСІЛКИ
ФАСТІВСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН
М 1:5000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:
- ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ
- БОЯРСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
- с. НОВОСІЛКИ
- ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ
- ДЕРЖАВНОГО ЛІСОВОГО ГОСПОДАРСТВА

ТЕРИТОРІЇ:

1 СЕЛЬБИЩНІ

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- 10101.0 ЖИТЛОВОЇ БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЗАБУДОВИ (приведення у відповідність цільового призначення до фактичного використання)
- 10102.0 ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
- 10102.0 ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ (реконструкція)
- 10200.0 ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ

2 ВИРОБНИЧІ

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- 20101.0 ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ
- 20101.0 ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ (приведення у відповідність цільового призначення до фактичного використання)
- 20102.0 СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ ВИРОБНИЦТВ
- 20200.0 ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
- 20300.0 ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ
- 20503.0 КЛАДОВИЩ ТА КРЕМАТОРІЇВ (традиційні захоронення)
- 20503.0 КЛАДОВИЩ ТА КРЕМАТОРІЇВ (колумбарії)
- 20603.0 ЛОГІСТИЧНИХ ЦЕНТРІВ, СКЛАДІВ ТА БАЗ

4 ПРИРОДООХОРОННІ ТА ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- 40102.0 РЕКРЕАЦІНО-ТУРИСТИЧНИХ ЗАКЛАДІВ ТА РЕКРЕАЦІНОГО ЖИТЛА
- 40200.0 ЛІСИ
- 40300.0 ОЗЕЛЕНЕНІ ТЕРИТОРІЇ (ТРАВ'ЯНА РОСЛИННІСТЬ)
- 40301.0 ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- 40302.0 ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
- 40400.0 ПОВЕРХНЕВІ ВОДИ / ВОДНІ ОБ'ЄКТИ

ТРАНСПОРТНА-ІНФРАСТРУКТУРА:

АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- МІЖНАРОДНИХ, ДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ
- O-101311 ОБЛАСНИХ, МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ
- X O-101311 X ЗМІНА СТАТУСУ АВТОМОБІЛЬНОЇ ДОРОГИ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- МЕЖІ (500 МЕТРОВИЙ КОРИДОР, 250 МЕТРІВ ВІД ОСІ ТРАСИ В ОБИДВІ СТОРОНИ) ПРОХОДЖЕННЯ ВЕЛИКОЇ КІЛЬЦЕВОЇ ДОРОГИ НАВКОЛО М. КИЄВА, ВИЗНАЧЕНІ ПРОТОКОЛОМ КИЇВСЬКОЇ ОБЛДЕРЖАДМІНІСТРАЦІЇ ВІД 17.07.2007, ЯК ГЕНЕРАЛЬНИЙ НАПРЯМОК ВКАД ТА СХВАЛЕНИЙ РОЗПОРЯДЖЕННЯМ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 22.02.2008 №326 "ПРО ЗАХОДИ ЩОДО ПРИСКОРЕННЯ ПРОЕКТУВАННЯ ТА БУДІВНИЦТВА ВКАД НАВКОЛО М. КИЄВА"

ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- ГОЛОВНОЇ ВУЛИЦІ
- ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ
- ПРОЇЗДІВ

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:

01 ОХОРОННА ЗОНА

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- 01.02.1 ОХОРОННА ЗОНА ПАМ'ЯТКИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

03 САНІТАРНІ ЗОНИ, ВІДСТАНІ, РОЗРИВИ

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- 03.01 САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА НАВКОЛО ОБ'ЄКТА (КЛАДОВИЩ)

05 ВОДООХОРОННЕ ОБМЕЖЕННЯ

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- 05.01 ВОДООХОРОННА ЗОНА
- 05.02 ПРИБЕРЕЖНА ЗАХИСНА СМУГА ВЗДОВЖ РІЧОК, НАВКОЛО ВОДОЙМ ТА НА ОСТРОВАХ

06 ІНШЕ ОБМЕЖЕННЯ

ІСНУЮЧІ: ПРОЕКТНІ:
- 06.01.1 ТЕРИТОРІЇ В ЧЕРВОНИХ ЛІНІЯХ
- 06.01.5 ТЕРИТОРІЇ В ЛІНІЯХ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ (ПРОТИПОЖЕЖНА ВІДСТАНЬ ДО ЛІСОВОГО МАСИВУ)
- ПЛАНУВЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ
- ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ, ЩО ДІЮТЬ ДО МОМЕНТУ ЇХ СКОРОЧЕННЯ ЗА УМОВИ ПРОВЕДЕННЯ ВІДПОВІДНИХ ЗАХОДІВ АБО ЛІКВІДАЦІЇ / ДЕМОНТАЖУ ОБ'ЄКТУ

ПЛАН РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ:

- I — I ЧЕРГА КОРОТКОСТРОКОВИЙ ПЕРІОД (до 5-ти років)
- II — II ЧЕРГА СЕРЕДНЬО-СТРОКОВИЙ ПЕРІОД (6-10 років)
- III — III ЧЕРГА ДОВГОСТРОКОВА ПЕРСПЕКТИВА (понад 10 років)

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. ЗАКЛАДИ ОСВІТИ:

ІСНУЮЧІ:
1.1. ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ "БЕРІЗКА" БОЯРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
1.2. НОВОСІЛКІВСЬКА ГІМНАЗІЯ БОЯРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

ПРОЄКТНІ:
П1.1. ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ
П1.2. ЗАКЛАД ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ
П1.3. СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ ЗАКЛАД ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОВСІТИ

2. ЗАКЛАДИ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я, СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ, ОЗДОРОВЧІ, ВІДПОЧИНКУ ТА ТУРИЗМУ

ІСНУЮЧІ:
2.1. МЕДИЧНИЙ ЗАКЛАД (ФЕЛЬДШЕРСЬКО-АКУШЕРСЬКИЙ ПУНКТ)
2.2. АПТЕКА

ПРОЄКТНІ:
П2.1. ЗАКЛАД ПЕРВИННОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ (МЕДИЧНА АМБУЛАТОРІЯ ЗАГАЛЬНОЇ ПРАКТИКИ СІМЕЙНОЇ МЕДИЦИНИ)

3. ФІЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВЧІ І СПОРТИВНІ СПОРУДИ

ІСНУЮЧІ:
3.1. ШКІЛЬНИЙ СТАДІОН

ПРОЄКТНІ:
П3.1. РЕКРЕАЦІЙНО-ОЗДОРОВЧИЙ КОМПЛЕКС
П3.2. КОМПЛЕКС СПОРТИВНИХ МАЙДАНЧИКІВ

4. ЗАКЛАДИ КУЛЬТУРИ ТА МИСТЕЦТВА, КУЛЬТУРНО-ВИДОВИЩНІ ТА ДОЗВІЛЛЄВІ

ІСНУЮЧІ:
4.1. ЦЕРКВА

ПРОЄКТНІ:
П4.1. КЛУБНИЙ ЗАКЛАД, ЦЕНТР КУЛЬТУРИ ТА ДОЗВІЛЛЯ
П4.2 ЦЕРКВА
П4.3 КАПЛИЦЯ

5. ПІДПРИЄМСТВА ТОРГІВЛІ. ХАРЧУВАННЯ (ЗАКЛАДИ РЕСТОРАННОГО ГОСПОДАРСТВА) ТА ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ

ІСНУЮЧІ:
5.1. МАГАЗИН
5.2. МАГАЗИН ТОВАРІВ ДЛЯ ЛАНДШАФТНОГО ДИЗАЙНУ

ПРОЄКТНІ:
П5.1. ЗАКЛАД ТОРГІВЛІ
П5.2. ТОРГОВЕЛЬНО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ ЦЕНТ

6. ОРГАНІЗАЦІЇ ТА УСТАНОВИ УПРАВЛІННЯ, КРЕДИТНО-ФІНАНСОВІ УСТАНОВИ, ПІДПРИЄМСТВА ЗВ'ЯЗКУ, ЮРИДИЧНІ УСТАНОВИ, ПРАВОПОРЯДКУ

ІСНУЮЧІ:
6.1. ОРГАНІЗАЦІЇ ТА УСТАНОВИ УПРАВЛІННЯ (АДМІНІСТРАТИВНА БУДІВЛЯ)
6.2. ПОШТОВЕ ВІДДІЛЕННЯ УКРПОША

ПРОЄКТНІ:
П6.1. БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНИЙ ЦЕНТР

7. УСТАНОВИ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА

ІСНУЮЧІ:
7.1. КЛАДОВИЩЕ ТРАДИЦІЙНОГО ПОХОВАННЯ

ПРОЄКТНІ:
П7.1. КЛАДОВИЩЕ ТРАДИЦІЙНОГО ПОХОВАННЯ
П7.2 КОЛУМБАРІЙ
П 7.3 ПОЖЕЖНО-РЯТУВАЛЬНИЙ1 ПІДРОЗДІЛ

8. ВИРОБНИЧО-СКЛАДСЬКІ ПІДПРИЄМСТВА

ІСНУЮЧІ:
8.1. СТОЛЯРНЕ ВИРОБНИЦТВО "RIABOVIL"
8.2. ТОВ "АГРОКОМПЛЕКС ФЕНІКС"
8.3. ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО III-ГО КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ
8.4. ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО ФОП "МЕНДЕЛЯ"

ПРОЄКТНІ:
П8.1. ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО V-ГО КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ
П8.2. ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО III-ГО КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ

9. СПОРУДИ ТА ПІДПРИЄМСТВА ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ, АВТОТРАНСПОРТНІ СПОРУДИ

ІСНУЮЧІ:
9.1. ГАРАЖІ
9.2. АВТОМАЙСТЕРНЯ "VOVASERVISE"

10. ІНЖЕНЕРНІ СПОРУДИ

11. ОБ'ЄКТИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

ІСНУЮЧІ:
11.1. МУЗЕЙ РАДЯНСЬКО НІМЕЦЬКОЇ ВІЙНИ
11.2. ПАМ'ЯТНИК НА ЧЕСТЬ 129 ВОЇНІВ ОДНОСЕЛЬЦІВ
11.3. ПАМ'ЯТНИК ПЕТРУ СИЧЕНКУ
11.4. ПАМ'ЯТНИК НА ЧЕСТЬ ВОЇНІВ ОДНОСЕЛЬЦІВ ДСВ
11.5. ПОГРУДДЯ І.Х. КУЧЕРЕНКО
11.6. ПАМ'ЯТНА ДОШКА І. ВАСИЛЕНКО
11.7. ПАМ'ЯТНИК ПИСЬМЕННИКУ-ЗЕМЛЯКУ В. МАЛИКУ
11.8. БРАТСЬКА МОГИЛА ВОЇНІВ РАДЯНСЬКОЇ АРМІЇ, ЯКІ ЗАГИНУЛИ В 1943 РОЦІ ЗА ВИЗВОЛЕННЯ СЕЛА НОВОСІЛКИ ВІД НІМЕЦЬКО-ФАШИСТСЬКИХ ЗАГАРБНИКІВ

ТОВ "ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР УКРАЇНИ"