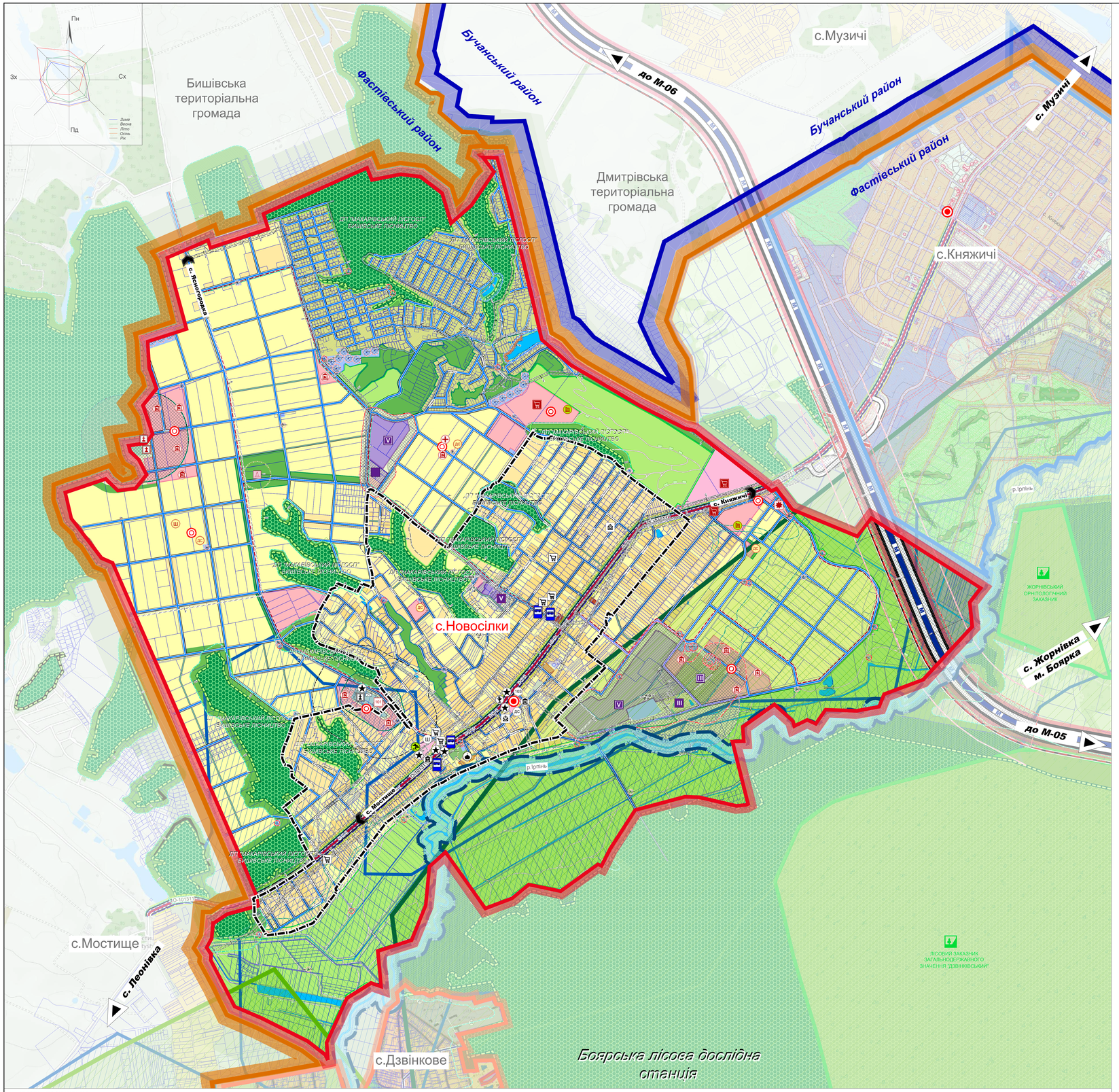
с. НОВОСІЛКИ
ФАСТІВСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН

СХЕМА ПРОСТОРОВО-ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ (МОДЕЛЬ РОЗВИТКУ)
М 1:10000



ФРАГМЕНТ СХЕМИ ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

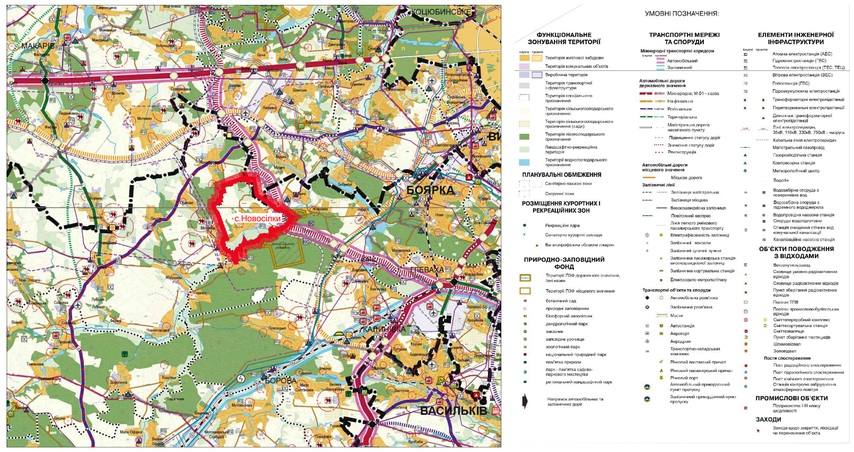
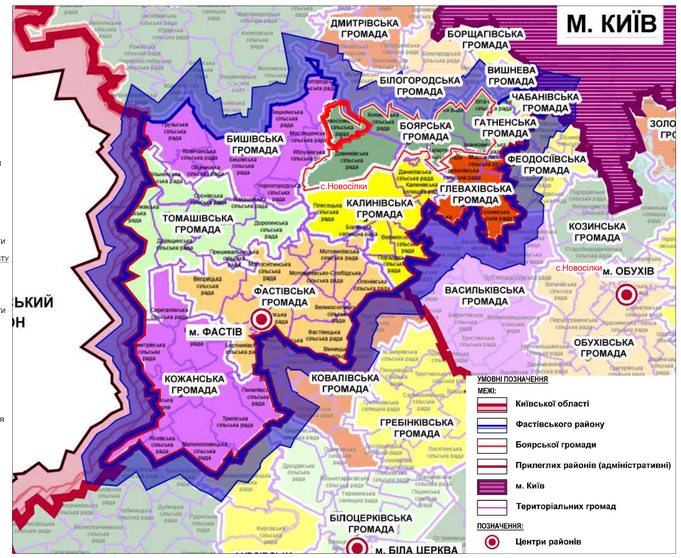


СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ СЕЛА НОВОСІЛКИ В СИСТЕМІ ПЛАНУВАЛЬНОЇ СТРУКТУРИ БОЯРСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ



ПОЗНАЧКИ:

ЮЖНОЕ | ПРОЕКТНЕ

- ЦЕНТРИ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ
- ГРОМАДСЬКІ ЦЕНТРИ СЕЛА НОВОСІЛКИ

ОБ'ЄКТИ ГРОМАДСЬКОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ:

ЗАКЛАДИ ОСВІТИ:
- ДС — ЗАКЛАДИ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ
- Ш — ЗАКЛАДИ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ

ЗАКЛАДИ ОХОРОНИ ЗДОРОВ Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ
- АПТЕКА
- АМБУЛАТОРІЇ ЗАГАЛЬНОЇ ПРАКТИКИ СІМЕЙНОЇ МЕДИЦИНИ
- 103 — СТАНЦІЇ ШВИДКОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ

ОРГАНІЗАЦІЇ ТА УСТАНОВИ УПРАВЛІННЯ, ЗАКЛАДИ КУЛЬТУРИ ТА МИСТЕЦТВА
- АДМІНІСТРАТИВНІ БУДІВЛІ
- МУЗЕЇ
- БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНІ ЦЕНТРИ
- КЛУБНІ УСТАНОВИ ТА ЦЕНТРИ ДОЗВІЛЛЯ
- ТОРГОВЕЛЬНО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ ЦЕНТР
- КУЛЬТОВІ СПОРУДИ
- ВІДДІЛЕННЯ ЗВ'ЯЗКУ

ТУРИСТИЧНІ ТА ОЗДОРОВЧІ ЗАКЛАДИ:
- ОЗДОРОВЧО-РЕКРЕАЦІЙНІ ЗАКЛАДИ

ФІЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВЧІ І СПОРТИВНІ СПОРУДИ:
- СТАДІОНИ

ПІДПРИЄМСТВА ТОРГІВЛІ, ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ ТА ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ:
- ЗАКЛАДИ ТОРГІВЛІ

ОБ'ЄКТИ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ:
- ЗУПИНКА ГРОМАДСЬКОГО ТРАНСПОРТУ

ЗАЛІЗНИЧНІ ЛІНІЇ:
- ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

ОРГАНІЗАЦІЇ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА:
- 101 — ПОЖЕЖНЕ ДЕПО
- КЛАДОВИЩЕ
- ТЕРИТОРІЇ, ЩО ПІДЛЯГАЮТЬ ЗАКРИТТЮ

ОСНОВНІ ВИРОБНИЧО-КОМУНАЛЬНІ ТА НАУКОВО-ДОСЛІДНІ ПІДПРИЄМСТВА:

ПРОМИСЛОВІ ПІДПРИЄМСТВА:
- СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА
- III — ПІДПРИЄМСТВ III КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ
- V — ПІДПРИЄМСТВ V КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ

ОБ'ЄКТИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ:

МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ:
- ПАМ'ЯТКИ ІСТОРІЇ, НАУКИ ТА ТЕХНІКИ
- БРАТСЬКА МОГИЛА

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖІ:
- ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ
- БОЯРСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
- с. НОВОСІЛКИ
- с. ДЗВІНКОВЕ
- с. КНЯЖИЧІ
- ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ
- ДЕРЖАВНОГО ЛІСОВОГО ГОСПОДАРСТВА

ТЕРИТОРІЇ:

1 СЕЛЬБИЩІ
- 10101.0 ЖИТЛОВОЇ БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЗАБУДОВИ (приведення у відповідність цільового призначення до фактичного використання)
- 10102.0 ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
- 10102.0 ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ (реконструкція)
- 10200.0 ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ

2 ВИРОБНИЧІ
- 20101.0 ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ
- 20101.0 ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ (РЕКОНСТРУКЦІЯ)
- 20102.0 СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ ВИРОБНИЦТВ
- 20200.0 ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
- 20300.0 ВУЛИЦЬ ТА ДОРГ
- 20503.0 КЛАДОВИЩ ТА КРЕМАТОРІЇВ (трансформація захоронення)
- 20503.0 КЛАДОВИЩ ТА КРЕМАТОРІЇВ (колумбарії)

3 ПРИРОДООХОРОННІ ТА ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ
- 40102.0 РЕКРЕАЦІЙНО-ТУРИСТИЧНИХ ЗАКЛАДІВ ТА РЕКРЕАЦІЙНОГО ЖИТЛА
- 40200.0 ЛІСИ
- 40300.0 ОЗЕЛЕНЕНІ ТЕРИТОРІЇ (ТРАВ'ЯНА РОСЛИННІСТЬ)
- 40301.0 ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- 40302.0 ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
- 40400.0 ПОВЕРХНЕВІ ВОДИ / ВОДНІ ОБ'ЄКТИ

ТРАНСПОРТНА ІНФРАСТРУКТУРА:

1 АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ ДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ
- МІЖНАРОДНИХ

МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ
- ОБЛАСНИХ
- ЗМІНА СТАТУСУ АВТОМОБІЛЬНОЇ ДОРОГИ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

2 ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ
- ГОЛОВНОЇ ВУЛИЦІ
- ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ
- ПРОЇЗДІВ

3 ЗАЛІЗНИЧНОЇ МЕРЕЖІ
- ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

4 ОБ'ЄКТИ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
- МОСТИ, ШЛЯХОПРОВОДИ, ЕСТАКАДИ

- ЕКОЛОГІЧНІ КОРИДОРИ (НАНЕСЕНА ВІДПОВІДНО ДО СХЕМИ ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ)
- СМАРАГДОВА МЕРЕЖА (НАНЕСЕНА ВІДПОВІДНО ДО СХЕМИ ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ)
- ПЗС МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ ("РІЧКА - ГЕРОЇ ІРПІНЬ")
- ПЗФ ЗАГАЛЬНОДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:
- 01.02 ЗОНА ОХОРОНИ ПАМ'ЯТКИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ
- 03.01 САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА НАВКОЛО ОБ'ЄКТА (КЛАДОВИЩА)
- 05.01 ВОДООХОРОННА ЗОНА
- 05.02 ПРИБЕРЕЖНА ЗАХИСНА СМУГА ВЗДОВЖ РІЧОК, НАВКОЛО ВОДОЙМ ТА НА ОСТРОВАХ (НОРМАТИВНА, ЗГІДНО ст.88 ВКУ)
- 06.01.Б ТЕРИТОРІЇ В ЛІНІЯХ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ (ПРОТИПОЖЕЖНА ВІДСТАНЬ ДО ЛІСОВОГО МАСИВУ)
- ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ, ЩО ДІЮТЬ ДО МОМЕНТУ ЇХ СКОРОЧЕННЯ ЗА УМОВИ ПРОВЕДЕННЯ ВІДПОВІДНИХ ЗАХОДІВ АБО ЛІКВІДАЦІЇ / ДЕМОНТАЖУ ОБ'ЄКТУ

ТОВ "ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР УКРАЇНИ"